



## OVERNAMECONTRACT

Adres : \_\_\_\_\_

Perceelnummer : \_\_\_\_\_

De ondergetekenden  
a. (vertrekkende huurder) : \_\_\_\_\_

b. (nieuwe huurder) : \_\_\_\_\_

Zijn het volgende overeengekomen:

1. De vertrekkende huurder heeft aan de nieuwe huurder overgedaan en de nieuwe huurder heeft van de vertrekkende huurder overgenomen de navolgende goederen, aanwezig in of te verrichten aan de woning.
2. **Er kunnen geen herstelwerkzaamheden worden overgenomen.**

A. Goederen (incl. wijzigingen in het uitrustingsniveau van de woning)

a .....	h .....
b .....	i .....
c .....	j .....
d .....	k .....
e .....	l .....
f .....	m .....

3. Bij het einde van de huur, te weten op ....., laat de vertrekkende huurder de goederen onder A. genoemd achter in de woning.
4. De nieuwe huurder verklaart de goederen te aanvaarden in de staat waarin zij zich thans bevinden.
5. Het risico voor de instandhouding en het behoud van wat is overgenomen gaat over op de nieuwe huurder per de eerste dag na het einde van de huurovereenkomst met de vertrekkende huurder.
6. De nieuwe huurder verklaart uitdrukkelijk in te stemmen met het feit dat de overname van voor rekening van huurder komende herstelwerkzaamheden onherroepelijk inhoudt dat hij op zijn beurt bij de beëindiging van de met hem gesloten huurovereenkomst aansprakelijk is voor de herstelkosten indien en voor zover door of namens verhuurder verricht. Deze kosten worden op basis van het prijspeil per heden begroot zoals bovenstaand per regel is aangegeven door of namens verhuurder.
7. Vertrekkende huurder en nieuwe huurder verklaren verhuurder te vrijwaren voor enige vorm van aansprakelijkheid met betrekking tot de in de woning achterblijvende goederen.

Aldus in drievoud opgemaakt te Terneuzen, d.d. ....

Vertrekkende huurder  
Handtekening

Nieuwe huurder  
Handtekening

Verhuurder  
Handtekening

.....

.....

.....