



## Inschrijving voor huurwoning bij Stichting Clavis

Geachte heer/mevrouw,

Om u als woningzoekende te kunnen inschrijven, hebben wij een aantal gegevens van u nodig. Wij zouden graag van u de volgende gegevens willen ontvangen:

- ⊙ een volledig ingevuld en ondertekend inschrijfformulier woning
- ⊙ een inkomensverklaring ingevuld en ondertekend door uw werkgever of uw Uitkeringsinstantie + 3 meest recente overzichten van inkomen of uitkering.
- ⊙ indien u op dit moment een woning huurt: een verhuurdersverklaring
- ⊙ indien u op dit moment een eigen woning heeft: een hypotheekverklaring
- ⊙ een kopie van uw legitimatiebewijs
- ⊙ een opgave van uw jaarinkomen afgelopen jaar. Indien u geen jaaropgaven heeft, kunt u bij het belastingkantoor een zogenaamd IB-60 formulier halen. Hiervoor moet u uw identiteitskaart kunnen overleggen.

Iedere veertien dagen verschijnt onze advertentie met het actuele aanbod in de Woningkrant, een bijlage van het Zeeuws-Vlaams Advertentieblad. Ook in de Rosegracht 2 kunt u ons aanbod zien of op onze internetsite [www.clavis.cc](http://www.clavis.cc). Per advertentieronde kunt U op maximaal 3 woningen reageren. Degene die het langst ingeschreven staat, bieden wij dan als eerste de woning aan.

Indien u nog vragen heeft, kunt u ons gerust bellen. Wij zijn bereikbaar via het telefoonnummer 0115-622444 of loopt u even binnen in de Rosegracht 2 te Terneuzen. Wij zijn geopend van maandag tot en met vrijdag van 9.00 uur tot 17.00 uur.



## Inschrijfformulier huurwoning Clavis

Om u in te schrijven bij de Stichting Clavis voor het huren van een woning, verzoek ik u vriendelijk om onderstaande gegevens zo compleet mogelijk in te vullen en te ondertekenen. Om uw inschrijving te activeren dient u te reageren op een woning.

U geeft daarmee ook toestemming aan de Stichting Clavis om gebruik te maken van deze persoonlijke gegevens.

### *1a Persoonlijke gegevens aanvrager*

Naam .....

Voorletter(s) .....

Adres .....

PC & Woonplaats .....

Telefoonnummer .....

Emailadres .....

Geboortedatum .....

Geslacht M/V NL:..... Burgerserv.nr.....

Bank-/girorekeningnr .....

Beroep .....

Bruto-inkomen ..... per jaar/maand

Burgerlijke staat  ongehuwd  
 samenwonend (met/zonder contract)  
 gehuwd  
 gescheiden van tafel en bed  
 weduwe/weduwnaar  
 geregistreerd partnerschap

### *1b. Persoonlijke gegevens partner*

Naam .....

Voorletter(s) .....

Adres .....

PC & Woonplaats .....

Telefoonnummer .....

Emailadres .....

Geboortedatum .....

Geslacht M/V NL:.....Sofinr:.....

Bank-/girorekeningnr .....

Beroep .....

Bruto-inkomen ..... per jaar/maand

### **Overige meeverhuizende gezinsleden**

Naam en voorletters	Geboortedatum	Relatie t.o.v. aanvrager



## 2. Financiële gegevens

Bent u in loondienst?  ja  nee

Zo ja, bijgaande werkgeversverklaring in laten vullen tezamen met een kopie van uw laatste 3 salarisstroken.

Zo nee, waaruit bestaat uw inkomen?

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> zelfstandig ondernemen | <ul style="list-style-type: none"><li>• een volledige balans over de afgelopen twee jaar bijvoegen recent uittreksel van kamer van koophandel<br/>Winst- en verliesrekening</li></ul> |
| <input type="checkbox"/> gepensioneerd          | <ul style="list-style-type: none"><li>• een verklaring van de verstreckende maatschappij bijvoegen</li></ul>  |
| <input type="checkbox"/> uitkering              | <ul style="list-style-type: none"><li>• een verklaring van de uitkerende instantie bijvoegen</li></ul>  |
| <input type="checkbox"/> eigen vermogen         | <ul style="list-style-type: none"><li>• een verklaring van een bankinstelling en/of accountantsverklaring bijvoegen.</li></ul>  |

Is uw **partner** in loondienst?  ja  nee

Zo ja, bijgaande werkgeversverklaring in laten vullen tezamen met een kopie van uw laatste 3 salarisstroken.

Zo nee, waaruit bestaat uw inkomen?

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> zelfstandig ondernemen | <ul style="list-style-type: none"><li>• een volledige balans over de afgelopen twee jaar bijvoegen recent uittreksel van kamer van koophandel<br/>Winst- en verliesrekening</li></ul> |
| <input type="checkbox"/> gepensioneerd          | <ul style="list-style-type: none"><li>• een verklaring van de verstreckende maatschappij bijvoegen</li></ul>  |
| <input type="checkbox"/> uitkering              | <ul style="list-style-type: none"><li>• een verklaring van de uitkerende instantie bijvoegen</li></ul>  |
| <input type="checkbox"/> eigen vermogen         | <ul style="list-style-type: none"><li>• een verklaring van een bankinstelling en/of accountantsverklaring bijvoegen.</li></ul>  |

## 3. Huidige woonsituatie

eigen woning  huurwoning  inwonend  
sinds ..... sinds .....

**Reden van aanvraag**

.....  
.....

**Heeft u al eerder een woning bij ons gehuurd?** Ja/Nee

Zo ja, welk adres

.....



**Heeft u huisdieren?**

JA/NEE

Zo ja, welke en hoeveel?

.....  
.....  
.....

**Eventuele op- en/of aanmerkingen**

.....  
.....  
.....  
.....

**Gemaakte afspraken**

.....  
.....  
.....  
.....

Datum en Plaats

.....

Handtekening

.....



## Inkomensverklaring

Indien u zelfstandig werkzaam bent verzoeken wij u een kopie van het laatste aanslagbiljet inkomstenbelasting bij te voegen.

Ondergetekende,.....  
.....  
.....te.....

(naam en adres van werkgever, sociale dienst of andere inkomensverstrekende instelling vermelden)

verklaart dat .....  
.....  
.....te.....

(naam en adres van aanvrager vermelden)

sinds.....bij hem in loondienst is voor

onbepaalde/bepaalde tijd\*, nl. tot..... / een uitkering

ontvangt\* en dat het bruto jaarinkomen €.....bedraagt.

(Stempel bedrijf of instelling)

.....  
(Plaats + datum)

.....  
(Handtekening werkgever)

\*Doorhalen wat niet van toepassing is.

Onder bruto inkomen wordt verstaan: loon, pensioen, lijfrente, vakantiegeld, provisie, 13<sup>e</sup> maand, overwerkvergoeding, periode uitkeringen, overige inkomsten uit arbeid, inkomsten uit vermogen, winst uit onderneming.



## VERHUURDERSVERKLARING/HYPOTHEEKVERKLARING

**Bij huurders:** deze verklaring dient u in te laten vullen door de huidige of laatste verhuurder.  
**Bij eigenaar woning:** deze verklaring dient u in te laten vullen door uw hypotheekverstrekker.  
Deze verklaring dient u gelijktijdig mee te sturen met het woningaanvraagformulier.

Hierbij verklaart ondergetekende<sup>1</sup>:

- Verhuurder
- Hypotheekverstrekker

Van het perceel:

Adres .....

Postcode/Woonplaats .....

Naam huurder/eigenaar .....

### Verklaring huurwoning

- Ingangsdatum huurcontract .....
- Bruto maandhuur € .....
- Huurder van bovengenoemd pand heeft tot heden de huur wel/niet<sup>2</sup> tijdig voldaan. Indien niet, graag toelichting.
- Huurder van bovengenoemd pand heeft op dit moment geen/wel<sup>2</sup> huurachterstand. Indien wel, graag toelichting.
- Huurder van bovengenoemd pand heeft geen/wel<sup>2</sup> overlast veroorzaakt. Indien wel, graag toelichting.
- Toelichtingen:  
.....  
.....

### Verklaring koopwoning/hypotheekverstrekker

- Ingangsdatum hypotheek .....
- Eigenaar van bovengenoemd pand heeft tot heden de rente/aflossing wel/niet<sup>2</sup> tijdig betaald. Indien niet graag toelichting.
- Eigenaar van bovengenoemd pand heeft op dit moment geen/wel<sup>2</sup> betalingsachterstand. Indien wel, graag toelichting.
- Toelichtingen:  
.....  
.....

Adresgegevens verhuurder/hypotheekverstrekker:

Naam .....

Adres/Plaats .....

Telefoonnummer/E-mailadres .....

Datum, handtekening en firmastempel: .....

<sup>1</sup>aankruisen

<sup>2</sup>doorhalen wat niet van toepassing is



## Checklist voor woningzoekende

### 1. Zorg voor inschrijfformulieren:

- Downloaden via [www.clavis.cc](http://www.clavis.cc) of
- Aanvragen via 0115-622444 of
- Ophalen vestiging Clavis Rosegracht 2, Terneuzen

### 2. Gevraagde gegevens zo snel mogelijk **COMPLEET** inleveren bij Clavis:

- Inschrijfformulier
- Inkomensverklaring
- Verhuurder – of hypotheekverklaring
- Kopie Identiteitsbewijs
- Jaaropgaaf 2010
- Kopie van de laatste drie loonstroken

### 3. Wanneer de gegevens volledig zijn ingeleverd bij Clavis kunt u na ontvangst van een bevestiging van inschrijving, kijken welke woningen beschikbaar zijn:

- Op [www.clavis.cc](http://www.clavis.cc) staat het actuele aanbod
- Om de 14 dagen verschijnt het aanbod in het Zeeuws Vlaams Advertentieblad

### 4. Reageren op het actuele huuraanbod van Clavis kan via:

- [www.clavis.cc](http://www.clavis.cc) of
- Telefonisch doorgeven aan de hand van de advertentie of
- Even doorgeven aan de balie van de vestiging in de Rosegracht 2 in Terneuzen

### **LET OP:**

De wachttijd kan variëren tussen een jaar en anderhalf jaar.

Wij kunnen u geen woning aanbieden wanneer u de gevraagde gegevens niet compleet bij ons heeft ingeleverd.